

FRIEDRICHSTRASSE



TALSTRASSE

HERZOGSTRASSE



by **COVIVIO**

2. Obergeschoss

BAUVORHABEN:
ICON by COVIVIO
Herzogstraße 15
40217 Düsseldorf

COVIVIO

BEAUFTRAGUNG DURCH:

Covivio Office VII GmbH
Knesebeckstrasse 3
10623 Berlin
Tel: +49 (0)30 221 821 0
E-Mail: service@covivio.immo
Web: www.covivio.immo

LINDNER
ARCHITEKTEN SEIT 1959

PLANUNG DURCH:

Lindner Architekten KG
Emanuel-Leutze-Straße 17
40547 Düsseldorf
Tel: +49 (0)211 52 82 0
E-Mail: info@lindner-architekten.de
Web: www.lindner-architekten.de

AZZG02000

Maßstab	Blattgröße	Datum
1:600	DIN A3	21.08.2024

Projektnummer: P-2211		
Dateiname: P-2211 Herzogterrassen		
Pfad: BIMcloud: ARCHICAD-BIM 27 - BIMcloud Basic für Archicad 27/P-2211 Herzogterrassen		

FRIEDRICHSTRASSE



TALSTRASSE

HERZOGSTRASSE



by COVIVIO

1. Obergeschoss

BAUVORHABEN:
ICON by COVIVIO
Herzogstraße 15
40217 Düsseldorf

COVIVIO

BEAUFTRAGUNG DURCH:

Covivio Office VII GmbH
Knesebeckstrasse 3
10623 Berlin
Tel: +49 (0)30 221 821 0
E-Mail: service@covivio.immo
Web: www.covivio.immo

LINDNER
ARCHITEKTEN SEIT 1959

PLANUNG DURCH:

Lindner Architekten KG
Emanuel-Leutze-Straße 17
40547 Düsseldorf
Tel: +49 (0)211 52 82 0
E-Mail: info@lindner-architekten.de
Web: www.lindner-architekten.de

AZZG01000

Maßstab	Blattgröße	Datum
1:600	DIN A3	21.08.2024

Projektnummer: P-2211		
Dateiname: P-2211 Herzogterrassen		
Pfad: BIMcloud: ARCHICAD-BIM 27 - BIMcloud Basic für Archicad 27/P-2211 Herzogterrassen		



by **COVIVIO**

Erdgeschoss (oben)

BAUVORHABEN:
ICON by COVIVIO
Herzogstraße 15
40217 Düsseldorf

COVIVIO

BEAUFTRAGUNG DURCH:

Covivio Office VII GmbH
Knesebeckstrasse 3
10623 Berlin
Tel: +49 (0)30 221 821 0
E-Mail: service@covivio.immo
Web: www.covivio.immo

LINDNER ARCHITEKTEN

PLANUNG DURCH:

Lindner Architekten KG
Emanuel-Leutze-Straße 17
40547 Düsseldorf
Tel: +49 (0)211 52 82 0
E-Mail: info@lindner-architekten.de
Web: www.lindner-architekten.de

AZZG00000

Maßstab	Blattgröße	Datum
1:600	DIN A3	21.08.2024

Projektnummer: P-2211
Dateiname: P-2211 Herzogterrassen
Pfad: BIMcloud: ARCHICAD-BIM 27 - BIMcloud Basic für Archicad 27/P-2211 Herzogterrassen



Flächenberechnungsgrundlage: gif Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e.V. - Richtlinie zur Berechnung der Mietfläche für Gebäude (MF-GIF) 13.April 2023



by **COVIVIO**

Erdgeschoss (unten)

BAUVORHABEN:
ICON by COVIVIO
Herzogstraße 15
40217 Düsseldorf

COVIVIO

BEAUFTRAGUNG DURCH:

Covivio Office VII GmbH
Knesebeckstrasse 3
10623 Berlin
Tel: +49 (0)30 221 821 0
E-Mail: service@covivio.immo
Web: www.covivio.immo

LINDNER ARCHITEKTEN

PLANUNG DURCH:

Lindner Architekten KG
Emanuel-Leutze-Straße 17
40547 Düsseldorf
Tel: +49 (0)211 52 82 0
E-Mail: info@lindner-architekten.de
Web: www.lindner-architekten.de

AZZG90000

Maßstab	Blattgröße	Datum
1:600	DIN A3	21.08.2024

Projektnummer: P-2211		
Dateiname: P-2211 Herzogterrassen		
Pfad: BIMcloud: ARCHICAD-BIM 27 - BIMcloud Basic für Archicad 27/P-2211 Herzogterrassen		